



Rakennustyön keskeyttäminen

Omistamallanne kiinteistöllä 845-401-8-103 on parkkialue, jolla ei ole lainvoimaista lupaa. Rakennustyöt ja alueen käyttäminen on keskeytettävä välittömästi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 180 §:n 1 momentin mukaan ”jos rakennustyöhön tai muuhun toimenpiteeseen ryhdytään tai se toteutetaan vastoin tämän lain tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä taikka myönnetyn luvan tai viranomaishyväksynnän vastaisesti, rakennustarkastajalla tai rakennusvalvontaa suorittavalla kunnan muulla viranhaltijalla on oikeus kirjallisesti annettavalla määräyksellä keskeyttää työ”. Saman lain 2 momentin mukaisesti rakennustyön keskeyttämispäätös saatetaan rakennusvalvontaviranomaisen eli Meri-Lapin ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Ympäristölautakunta päättää pidetäänkö rakennustyön keskeyttämismääräys voimassa. Päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Keskeytettyjä rakennustöitä voi jatkaa sitten kun keskeyttämisen peruste on poistunut eli parkkialueelle on saatu lainvoimainen lupa.

Teille varataan mahdollisuus kirjallisen vastineen antamiseen. Vastine tulee toimittaa 22.5.2018 klo 15 mennessä. Vastineen voi toimittaa allekirjoittaneelle joko postitse, sähköpostitse tai paikanpäälle kunnanvirastolle. Asia käsitellään Meri-Lapin ympäristölautakunnan kokouksessa 22.5.2018 klo 17 alkaen.

Torniossa 15.5.2018

Tiina Havela
Rakennustarkastaja
Meri-Lapin ympäristöpalvelut
Rakennusvalvonta, Tervola
Keskustie 81
95300 TERVOLA
p. 0400 546 246
tiina.havela@tornio.fi

