

ASIALISTA

25.8.2017

1. Viranomaisneuvottelu: Arction osayleiskaava

Läsnä

Kaija Pekkala	Lapin ELY-keskus
Hannu Raasakka	Lapin ELY-keskus
Tiina Kämäräinen	Lapin ELY-keskus
Juha Hämäläinen	Lapin ELY-keskus
Maarit Vainio	Lapin ELY-keskus
Katariina Alaspää	Lapin ELY-keskus
Sanna Leiviskä	Lapin Pelastuslaitos
Jarmo Lokio	Tornion kaupunki

Aika: 25.8.2017 klo 9.00-10.30

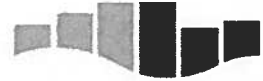
Paikka: Lapin ELY -keskus, neuvotteluhuone Haapa,
Rovaniemi

- 1. Kokouksen avaus**
Kaija Pekkala avasi kokouksen klo 9.00.
- 2. Puheenjohtajan ja sihteerin valinta**
Kaija Pekkala toimii puheenjohtajana ja Jarmo Lokio sihteerinä. Pekkala totesi, että kaavassa käsitellään vaikutuksiltaan valtakunnallisia ja/tai maakunnallisesti merkittäviä asioita, joten viranomaisneuvottelulle on MRL:n muutoksen 1.5.2017 mukaiset perusteet.
- 3. Arction osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman esittely**
J. Lokio esitteli Arction osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Osayleiskaava on kuulutettuvireille 23.8.2017.
Tavoitteena on laatia **oikeusvaikutteinen strateginen osayleiskaava**, jossa määritetään liikenteelle, teolliselle maankäytölle ja arvokkaalle luonnolle varatut alueet pääpiirteissään siten että **osayleiskaava ohjaa tulevaa (hanke)asemakaavoitusta**.
Osayleiskaavan selvitykset laaditaan kaavamuoto huomioiden tarkoituksen mukaisella tarkkuudella. Kaupunki on tilannut erilliselvitykset luonto- ja



Tornio – Haparanda

Tornion kaupunki, Suensaarenkatu 4, 954 00 Tornio, puhelin +358 (0) 16 432 11,
faksi +358 (0) 16 481 909, e-mail: tornion.kaupunki@tornio.fi, www.tornio.fi



TORNIOHAPARANDA

KANSAINVÄLINEN KOHTAUSPAIKKA

maisemaraportin (Sito Oy) sekä arkeologisen ja rakennetun kulttuuriympäristön raportin (Keski-Pohjanmaan Arkeologiapalvelu) osalta.

Luontoselvityksen maastokäynnit tehdään syksyn aikana, ja mahdolliset täydennyskäynnit tehdään keväällä/alkukesästä 2018.

Kaavan arvioitu valmistumisaika on oas:sta poiketen arvioitu vuoden 2018 loppuun mennessä.

4. Viranomaisten kannanotot

Alueidenkäyttö (H: Raasakka): osallistumis- ja arviointisuunnitelma tulee päivittää aikataulun osalta ja täydentää seuraavilta osin:

-valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet; miten niitä edistetään?
-jos poiketaan maakuntakaavasta, tulee poikkeaminen perustella kaavaselostuksessa

-OASissa todettujen lisäksi vaikutukset asumiseen ja liikenteeseen?

-Haparanda stad on lisättävä osallisiin ja arvioitava onko kaavalla rajat ylittäviä vaikutuksia (YM, kunta, hankevastaava).

-Rajajokikomissio ja liikennevirasto mukaan osallisiin

Alueidenkäyttö (K. Pekkala): Kansainvälinen kuuleminen ei liene tarpeen. ELY:n käsityksen mukaan 1.1.2017 alkaen ympäristöministeriö hoitaa valtioiden välisen kuulemisen.

Luonto (M. Vainio):

-NATURA-alue: tiedot alueiden suojeluperusteista on päivitetty, tiedot saa ELY-keskuksesta

-tässä osayleiskaavassa on tärkeää huomioida rannat ja kosteikot sekä luontodirektiivin IV-liitteen tiukasti suojellut eläin- ja kasvilajit ja näiden elinympäristöt, mikä voi vaatia luonnonsuojelulain mukaista poikkeuslupamenettelyä

-keväällä varauduttava ainakin linnustonselvityksiin ja mahdollisesti viitasammakkoselvitykseen

-kaavahanke vaatii NATURA-arvioinnin, josta Lapin ELY:llä on lausuntoaika enintään 6 kk (huomioitava kaavaprosessin aikataulussa)

-Naturan suhde yleiskaavaan kuvattava selostuksessa

-osallisiin lisättävä XENUS ja Lapin Luonnonsuojelupiiri

-sääksen reviirit huomioitava

Ympäristönsuojelu (T. Kämäräinen ja J. Hämäläinen)

-alueelle soveltuva pääasiallinen maankäyttö on teollisuus ja varastointi

-huomioitava riittävät suojavyöhykkeet

-kaavassa kuvattava ja avattava, mitä ympäristövaikutuksia tulee lisää nykyisten alueella olevien vaikutusten lisäksi/”päälle”

-Outokumpu jättää jälleen vuodenvaihteessa ympäristölupahakemuksen, jossa nykyiset ymp- vaikutukset on kuvattu kattavasti eli tietoa siis löytyy

-esim. ilmanlaatu- ja melukysymykset on erityisesti huomioitava

-ts. yhteisvaikutukset ohjaavat tulevaa maankäyttöä

Tornio – Haparanda

Tornion kaupunki, Suensaarenkatu 4, 954 00 Tornio, puhelin +358 (0) 16 432 11, faksi +358 (0) 16 481 909, e-mail: tornion.kaupunki@tornio.fi, www.tornio.fi

Pelastuslaitos (S. Leiviskä):

- Röyttässä suuronnettomuuden vaaran aiheuttavia yksiköitä useita jolloin myös domino-efekti vaara on olemassa
- TUKES on lisättävä osallisiin ja pyydetty lausunto; uusi yhteyshenkilö on leena.ahonen@tukes.fi
- varoitus- ja eristysrajat tehdasalueella huomioitava (2 km säde)
- liikennejärjestelyt (varareitit) ja sammutusveden saantimahdollisuus huomioitava kaavoituksessa
- Seveso-alue on kuvattava selostukseen ja mitä se tarkoittaa

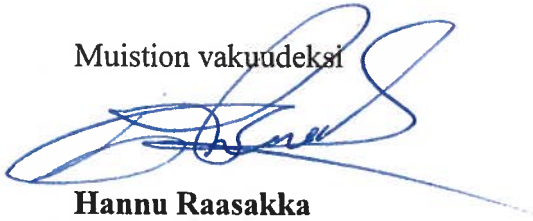
5. Muut esille tulevat asiat

Sovittiin, että syys-lokakuussa vierailemme suunnittelualueella ja Röyttässä esim. LNG-terminaalin alueella.

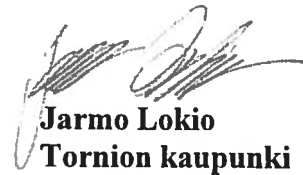
6. Kokouksen päättäminen

Päätettiin kokous klo 10.30.

Muistion vakuudeksi



Hannu Raasakka
Lapin ELY-keskus



Jarmo Lokio
Tornion kaupunki