

SIIVOUSTYÖNJOHTAJAN TOIMEN MUUTTAMINEN SIIVOUSTYÖNOHJAAJAN TOIMEKSI JA TOIMEN TÄYTTÖLUPA

196/01.01.01/2018

TEKN 28.03.2018 § 52

Valmistelija kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta:

Käyttösuunnitelman mukaisesti tilapalvelujen palvelualueen toiminta-ajatus on toimialojen tarvitsemien tilojen suunnittelu, hankinta ja ylläpito sekä siivous- ja kiinteistöhoitopalvelujen tuottaminen taloudellisesti tarkoituksenmukaisimmalla tavalla. Siivouspalvelujen palveluyksikön toiminta-ajatus on toimialueiden tarvitsemien siivouspalvelujen tuottaminen.

Siivouspalvelujen tulosvastuullisena esimiehenä on aikaisemmin toiminut siivoustyönjohtaja, jonka alaisuudessa siivoustyöstä on vastannut siivoustyönohjaaja ja 41 vakituista laitoshuoltajaa. Vuoden 2018 aikana varhaiskasvatukselta on siirtymässä tilapalveluille 7-9 laitoshuoltajaa ja avustavaa henkilökuntaa (kh 4.12.2017 § 383) .

Siivoustyönjohtajan irtisanouduttua tehtävästä on päädytty siivouspalvelujen uudelleen järjestelyyn: Siivouspalvelujen laitoshuoltajien esimiestehtävät jaetaan kahdelle siivoustyönohjaajalle. Siivouspalvelut jaetaan maantieteellisesti kahteen vastuualueeseen, joiden vetäjinä siivoustyönohjaajat toimivat. Kiinteistöpäällikkö toimii molempien siivoustyönohjaajien esimiehenä. Molempien tehtäviin tulee jatkossa kuulumaan henkilöstöhallinto mm. kehityskeskustelut ja laitoshuoltajien sijaisten rekrytointi, kustannusseuranta, pienhankinnat sekä asiakasyhteistyö. Siivoustyönohjaajat ovat tarvittaessa toistensa sijaisia. Jatkossa mitoitukset ostetaan tarvittaessa ulkopuoliselta asiantuntijalta.

Tilapalvelut esittää, että lautakunta pyytää kaupunginhallitusta muuttamaan siivoustyönjohtajan toimen siivoustyönohjaajan toimeksi ja pyytää siivoustyönohjaajan toimen täyttölupa. Toimen pätevyysvaatimukseksi esitetään siivoustyönohjaajan erikoisammattitutkintoa.

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että siivoustyönjohtajan toimi muutetaan siivoustyönohjaajan toimeksi ja pyytää siivoustyönohjaajan toimen täyttölupa. Toimen pätevyysvaatimukseksi esitetään siivoustyönohjaajan erikoisammattitutkintoa.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Keskustelujen jälkeen tekienen johtaja teki muutoksen pohjaesitykseen: jätetään asia pöydälle lisäselvityksiä varten.

Hyväksyttiin.
