

## POIKKEAMISLUPAHAKEMUS NRO P3/2018

13/10.03.01/2018

TEKN 28.03.2018 § 60

VALMISTELIJA Maanmittausinsinööri Juha Auno, puh. 040 6376744:

HAKIJA

RAKENNUSPAIKKA Kunta: Tornio  
Kaup.osa:

RAKENNUSHANKE Liittymän leveyden muuttaminen 5 metristä 7 metriin.

## POIKKEUSTA HAETAAN

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §, katusuunnitelma, maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n perusteella.

Tornion kaupungin rakennusjärjestyksen kohdasta 3.4. Liikennejärjestelyt.

## HAKEMUKSEN PERUSTELUT

"Meillä on ollut rakentamisvuodesta 1981 lähtien liittymän leveys n. 7 metriä. Leveys on tarpeen, koska peräkärriä ei voi saada säilytykseen takapihalle rakennusten ja tontin rajojen ahtaan välin vuoksi. Takapihalle ei myöskään ole omaa liittymää. Omaa autoamme pidämme autotallissa ja vieraiden autojen ollessa pihalla tallin edessä, joutuisimme aina vekslaamaan autoja edestakaisin päästäkseni asioille omalla autolla."

## LAUSUNTO

Valmistelija Maanmittausinsinööri Juha Auno:

Kohde sijaitsee

Alueella on käynnistetty katualueiden saneeraustyö, jonka suunnitelma on ollut nähtävillä. Suunnitelmassa on osoitettu 5 metriä leveä liittymä. Hakija on jättänyt anomuksen, jossa haetaan lupaa 7 metriä leveälle liittymälle.

Tornion kaupungin kunnossapitoyksikön antamassa lausunnossa ei hyväksytä liittymän leveyden muutosta. Perusteluina on mm. liittymän leventäminen aiheuttaa sen, että liittymän reunat jäävät liian jyrkiksi ja tulevat liian lähelle hulevesikaivoa jolloin myös mahdoli-

sesti liittymän sortumavaara kasvaa. Lisäksi katualue on varattu lumitilaksi. Sitä mukaa kun liittymiä levennetään, vähenee katualueen lumitila. Tämä voi johtaa siihen, etteivät katulumet enää mahdu niille varattuun paikkaan, vaan ne on kuljetettava pois mikä osaltaan lisää talvihoidon kustannuksia huomattavasti.

Tieliittymän leventäminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle. Lisäksi hakemuksen tueksi ei ole katsottava esitetyn erityisiä syitä.

#### LIITTEET

Liitekartat  
Kunnossapitoyksikön lausunto

#### KAUPUNGINARKKITEHTI JARMO LOKIO:

Teknisten palvelujen lautakunta ei hyväksy poikkeamislupahakemusta. Pöytäkirja pidetään kokouksessa tarkastettuna tämän asian osalta.

#### TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin ja pidettiin pöytäkirja kokouksessa tarkastettuna tämän asian osalta.

---